

RILASCIATO IL 05/06/2015  
VALIDO FINO AL 05/06/2025

N°06154-056653-2015

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

### DATI DELL'IMMOBILE

- » Comune: C574 CESENATICO (FC)
- » Indirizzo: VIALE G. CARDUCCI N.153
- » Piano-Interno: T
- » Foglio-Particella-Sub: (15-587-24 ), (15-587-22 )
- » Proprietario: -vedi foglio 3-
- » Destinazione d'uso: E5 - Edifici adibiti ad attività commerciali e assimilabili

### DATI GENERALI

- » Zona Climatica: E
- » Gradi Giorno: 2316,00
- » Volume lordo riscaldato: 0,00 m<sup>3</sup>
- » Superficie utile riscaldata: 0,00 m<sup>2</sup>
- » Superficie disperdente: 0,00 m<sup>2</sup>
- » Rapporto S/V: Non determinabile

## CLASSE ENERGETICA

NON DETERMINABILE



### INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

INDICE	VALORE (kWh/m <sup>3</sup> /anno)		LIMITE (kWh/m <sup>3</sup> /anno)	
TOTALE (EP <sub>inv</sub> + EP <sub>est</sub> + EP <sub>acs</sub> + EP <sub>il</sub> )	EP <sub>tot</sub>	Non determinabile	EP <sub>tot-lim</sub>	20,47
CLIMATIZZAZIONE INVERNALE	EP <sub>inv</sub>	Non determinabile	EP <sub>inv-lim</sub>	20,47
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	EP <sub>acs</sub>	Non determinabile	EP <sub>acs-lim</sub>	0,00
CLIMATIZZAZIONE ESTIVA <sub>(non calcolata)</sub>	EP <sub>est</sub>	0,00	EP <sub>est-lim</sub>	0,00
ILLUMINAZIONE <sub>(non calcolata)</sub>	EP <sub>il</sub>	0,00	EP <sub>il-lim</sub>	0,00

### EVENTUALI INTERVENTI MIGLIORATIVI DEL SISTEMA EDIFICIO/IMPIANTI

TIPO INTERVENTI	STIMA RITORNO INVESTIMENTO (ANNI)	ENERGIA PRIMARIA RISPARMIATA (kWh/m <sup>3</sup> /anno)	EMISSIONI CO2 RISPARMIATE (Kg/anno)
Altro	0	-	-

### SOGGETTO CERTIFICATORE

06154 GEOM. SAVINI MARZIANO

Timbro e Firma



### TECNICI PREPOSTI

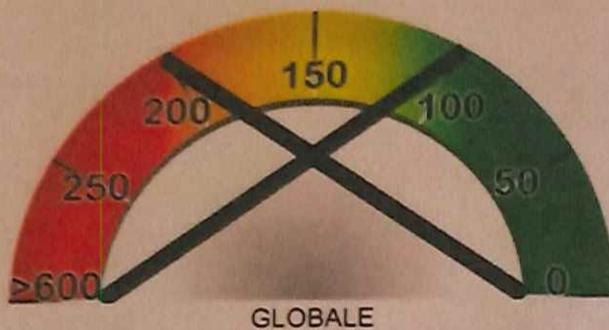
06154 GEOM. MARZIANO SAVINI

Timbro e Firma





### GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI



RILASCIATO IL 05/06/2015  
VALIDO FINO AL 05/06/2025

#### DATI DI BASE

- » **Metodologia di Calcolo Utilizzata:** Metodologia e metodo di calcolo di progetto o calcolo standard (all.8 punto 2.1 e 3.1) ()
- » **Origine Dati:** Ultimo titolo autorizzativo, Rilievo in sito
- » **Software di calcolo utilizzato:** Namirial Termo v3() N. 48

#### FABBISOGNI SPECIFICI DI ENERGIA

- » **Involucro Edilizio (reg.Inv.):** 6452,70 kWh/anno
- » **Involucro Edilizio (reg.Est.):** 4758,43 kWh/anno
- » **Classe di Prestazione Involucro Edilizio:** 111,41 kWh/ m<sup>2</sup>/anno Classe V - Prestazioni Mediocri
- » **Contributo Energetico Specifico da Fonti Rinnovabili:** 0,00 kWh/anno
- » **Produzione di Acs:** 0,00 kWh/anno
- » **Illuminazione:** 256,26 kWh/anno

#### CARATTERISTICHE SPECIFICHE DEL SISTEMA EDIFICIO/IMPIANTI

- » **Tipologia Edilizia:** Edificio a blocco - fino a 12 U.I.
- » **Caratteristiche Involucro Edilizio:** Telaio CA + tamponamento
  - **Chiusure verticale opache:** Muratura in mattoni pieni o semipieni / 2,26 W/m<sup>2</sup>K - Media 1,88 W/m<sup>2</sup>K
  - **Chiusure di copertura opache:** Solaio in laterocemento / 1,50 W/m<sup>2</sup>K - Media 1,50 W/m<sup>2</sup>K
  - **Chiusure di basamento:** Basamento Controtterra / 1,65 W/m<sup>2</sup>K - Media 1,65 W/m<sup>2</sup>K
  - **Chiusure trasparenti:** Metallo + vetrocamera / 3,34 W/m<sup>2</sup>K - Media 3,34 W/m<sup>2</sup>K
- » **Sistema di controllo e regolazione (BACS):** Nessuno
- » **Altri Dispositivi e Usi Energetici:** Nessuno
- » **Caratteristiche Impianto Illuminazione:** Illuminazione ad incandescenza e fluorescenza

#### NOTE RELATIVE ALLA EMISSIONE, REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DELL'APE

Il codice univoco di identificazione riportato sul presente Attestato di Prestazione Energetica ne conferma l'avvenuta registrazione per via telematica nel sistema SACE, anche ai fini della sua effettiva validità. La registrazione avviene mediante apposizione di firma digitale del documento formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. Esso è trasmesso alla Regione Emilia-Romagna in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445. Con la sottoscrizione del presente Attestato e la relativa registrazione nel sistema SACE il Soggetto Certificatore assume le responsabilità di legge per quanto concerne:

- la conformità del presente Attestato alle disposizioni vigenti in materia di certificazione energetica degli edifici,
- la asseverazione dei dati riportati del presente Attestato,
- il rispetto delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio

ferme restando le responsabilità in capo al tecnico o ai tecnici abilitati ai sensi dell'art. 2 comma 2 lett. b) del DPR 75/2013, preposti alla determinazione della prestazione energetica e indicati nell'attestato.

#### SOGGETTO CERTIFICATORE

06154 GEOM. SAVINI MARZIANO

Timbro e Firma

N°06154-056653-2015

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



### ANNOTAZIONI

Trattasi di locali destinati ad attività commerciale e annessi servizi, che in maniera fittizia sono distinti catastalmente in n. 2 subalterni (sub. 22 e 24) aventi peraltro diversa intestazione.  
Ad ogni modo, si ritiene corretto redigere un certificato unico, in quanto di fatto trattasi di una sola unità immobiliare, priva di suddivisioni fisiche e materiali tra gli stessi subalterni.

RILASCIATO IL 05/06/2015  
VALIDO FINO AL 05/06/2025

### PROPRIETARIO

CAIONE SALVATORE  
NATO A MONTERONI DI LECCE (LE)  
IL 11/12/1961  
C.F. CNA SVT 61T11 F604W  
PROPRIETA' 1/1 - SUB. 22

LOMBARDI ANTONELLA  
NATA A CESENA (FC)  
IL 11/04/1962  
C.F. LMB>NNL 62D51 C573O  
PROPRIETA' 1/1 - SUB. 24

### SOGGETTO CERTIFICATORE

06154 GEOM. SAVINI MARZIANO

Timbro e Firma



N°06154-056653-2015

ATTESTATO DI  
PRESTAZIONE ENERGETICA

