

1. DATI DELL'IMMOBILE

Comune: CESENA

Indirizzo: Via Montaletto n.5925

Piano - Interno: T

Coordinate Gis: LAT: LON:

Proprietario: Vedi Sezione 12

Destinazione d'uso: E8 - Edifici adibiti ad attività industriali ed artigianali e assimilabili

Cod. Comune	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Identificazione
C573	Sezione Cesena	34	117	-	

2. DATI GENERALI

Oggetto dell'attestato: Unità immobiliare

N. unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

Finalità dell' APE: Locazione

Zona climatica: E

Anno di costruzione (presunto): 2017

Foto dell'edificio



3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI



Climatizzazione invernale virtuale



Climatizzazione estiva non presente



Produzione acqua calda sanitaria non presente



Ventilazione meccanica non presente



Illuminazione artificiale



Trasporto di persone o cose non presente

4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione Energetica del Fabbricato		Prestazione Energetica Globale		Riferimenti
INVERNO	ESTATE	A4 EPtot<12	A3 12<=EPtot<19	Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione: Se nuovi: C 42,85 kWh/m² anno Se esistenti:
		A2 19<=EPtot<25	A1 25<=EPtot<32	
		B 32<=EPtot<38	C 38<=EPtot<48	
		D 48<=EPtot<64	E 64<=EPtot<83	
		F 83<=EPtot<112	G EPtot>112	
		CLASSE ENERGETICA G EP gl,nren 206,55 kWh/m² anno		Edificio a energia quasi zero

SOGGETTO CERTIFICATORE

00281 DOTT.ING. ZOFFOLI GILBERTO

TECNICI PREPOSTI

00281 DOTT.ING. ZOFFOLI GILBERTO

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

00281-022201-2017

VALIDO FINO AL 22/03/2027