

1. DATI DELL'IMMOBILE

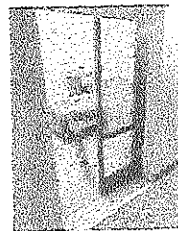
Comune: CESENATICO
 Indirizzo: Viale Ciro Menotti n.24
 Piano - Interno: 2-3
 Coordinate Gis: LAT: 44.2051 LON: 12.3925
 Proprietario: Alfredo De Cristofaro CF: DCRLRD46D16A944H
 Destinazione d'uso: E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo

Edif. Scrittura	Sezione	Foglio	Particella	Subalterna	Identificazione
C574	/	7	100	23	

2. DATI GENERALI

Oggetto dell'attestato: Unità immobiliare
 N. unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1
 Finalità dell' APE: Locazione
 Zona climatica: E
 Anno di costruzione (presunto): 1973

Foto dell'edificio



3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione invernale	<input type="checkbox"/> Climatizzazione estiva non presente	<input checked="" type="checkbox"/> Produzione acqua calda sanitaria	<input type="checkbox"/> Ventilazione meccanica non presente	<input type="checkbox"/> Illuminazione artificiale non presente	<input type="checkbox"/> Trasporto di persone o cose non presente
---	--	--	--	---	---

4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione Energetica del Fabbricato	Prestazione Energetica Globale	Rendimento
<p>INVERNO</p>	<p>ESTATE</p>	<p>Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione: Se nuovi: A1 116,10 kWh/m² anno Se esistenti: NO a energia quasi zero</p>
<p>CLASSE ENERGETICA G</p> <p>EP gI,nren 419,43 kWh/m² anno</p>		
<p>Scala di classificazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> A4 Eptot < 46 A3 46 <= Eptot < 69 A2 69 <= Eptot < 92 A1 92 <= Eptot < 116 B 116 <= Eptot < 139 C 139 <= Eptot < 174 D 174 <= Eptot < 232 E 232 <= Eptot < 301 F 301 <= Eptot < 406 G Eptot > 406 		

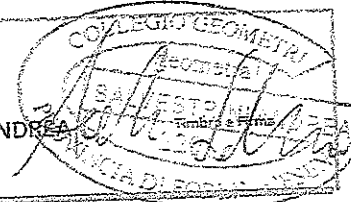
SOGGETTO CERTIFICATORE

06153 GEOM. SALVESTRINI ANDREA



TECNICO PREPOSTO

06153 GEOM. SALVESTRINI ANDREA



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

06153-006323-2018

RILASCIATO IL 24/01/2018

VALIDO FINO AL 24/01/2028