

1. DATI DELL'IMMOBILE

Comune: BELLARIA-IGEA MARINA

Indirizzo: Via Arturo Ferrarin n.44

Piano - Interno: T-1°

Coordinate Gis: LAT: LON:

Proprietario: Vedi Sezione 11

Destinazione d'uso: E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo

Cod. Comune	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Identificazione
A747	/	10	2	10	

2. DATI GENERALI

Oggetto dell'attestato: Unità immobiliare

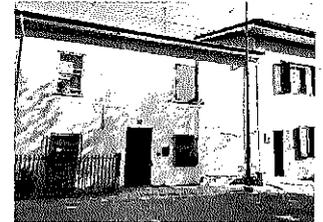
N. unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

Finalità dell' APE: Passaggio di proprietà o compravendita

Zona climatica: E

Anno di costruzione (presunto): 1960

Foto dell'edificio



3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI



Climatizzazione invernale



Climatizzazione estiva non presente



Produzione acqua calda sanitaria



Ventilazione meccanica non presente



Illuminazione artificiale non presente



Trasporto di persone o cose non presente

4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione Energetica del Fabbricato		Prestazione Energetica Globale		Riferimenti
INVERNO 	ESTATE 	A4 Eptot<18 A3 18<=Eptot<28 A2 28<=Eptot<37 A1 37<=Eptot<46 B 46<=Eptot<56 C 56<=Eptot<70 D 70<=Eptot<93 E 93<=Eptot<121 F 121<=Eptot<165 G Eptot>165	CLASSE ENERGETICA F EP gl,nren 126,17 kWh/m² anno	Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione: Se nuovi: C 66,11 kWh/m² anno Se esistenti:
				Edificio a energia quasi zero

SOGGETTO CERTIFICATORE

05190 GEOM. BOLOGNESI ANDREA

TECNICI PREPOSTI

05190 GEOM. BOLOGNESI ANDREA