



1. DATI DELL'IMMOBILE

Comune: RAVENNA

Indirizzo: VIALE ROMAGNA n.494

Piano - Interno: 4

Coordinate Gis: LAT: 12.3416 LON: 44.3177

Proprietario: ALESSIA TAGLIAZUCCHI CF: TGLLSS66C70F257B

Destinazione d'uso: E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo

Cod. Comune	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Identificazione
H199	Sezione Savio (S)	71	93	41	

2. DATI GENERALI

Oggetto dell'attestato: Unità immobiliare

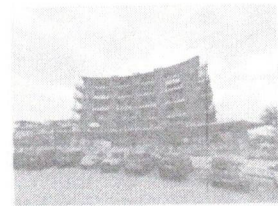
N. unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

Finalità dell' APE: Passaggio di proprietà o compravendita

Zona climatica: E

Anno di costruzione (presunto): 1970

Foto dell'edificio



3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI



Climatizzazione invernale



Climatizzazione estiva



Produzione acqua calda sanitaria



Ventilazione meccanica non presente



Illuminazione artificiale non presente



Trasporto di persone o cose non presente

4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione Energetica del Fabbricato		Prestazione Energetica Globale	Riferimenti																				
INVERNO (Smiley faces: 1 happy, 1 neutral, 1 sad)	ESTATE (Smiley faces: 1 happy, 1 neutral, 1 sad)	CLASSE ENERGETICA C EP gl,nren 137,17 kWh/m² anno	Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione: Se nuovi: C 137,30 kWh/m² anno Se esistenti: 																				
<table border="1"> <tr><td>A4</td><td>EPtot < 40</td></tr> <tr><td>A3</td><td>40 <= EPtot < 60</td></tr> <tr><td>A2</td><td>60 <= EPtot < 81</td></tr> <tr><td>A1</td><td>81 <= EPtot < 101</td></tr> <tr><td>B</td><td>101 <= EPtot < 121</td></tr> <tr><td>C</td><td>121 <= EPtot < 152</td></tr> <tr><td>D</td><td>152 <= EPtot < 203</td></tr> <tr><td>E</td><td>203 <= EPtot < 264</td></tr> <tr><td>F</td><td>264 <= EPtot < 355</td></tr> <tr><td>G</td><td>EPtot > 355</td></tr> </table>		A4	EPtot < 40	A3	40 <= EPtot < 60	A2	60 <= EPtot < 81	A1	81 <= EPtot < 101	B	101 <= EPtot < 121	C	121 <= EPtot < 152	D	152 <= EPtot < 203	E	203 <= EPtot < 264	F	264 <= EPtot < 355	G	EPtot > 355	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> Edificio a energia quasi zero </div>	
A4	EPtot < 40																						
A3	40 <= EPtot < 60																						
A2	60 <= EPtot < 81																						
A1	81 <= EPtot < 101																						
B	101 <= EPtot < 121																						
C	121 <= EPtot < 152																						
D	152 <= EPtot < 203																						
E	203 <= EPtot < 264																						
F	264 <= EPtot < 355																						
G	EPtot > 355																						

SOGGETTO CERTIFICATORE

06871 ING. MINGUZZI NICOLÒ

Timbro e Firma

TECNICI PREPOSTI

06871 ING. MINGUZZI NICOLÒ

Timbro e Firma