



1. DATI DELL'IMMOBILE

Comune: BELLARIA-IGEA MARINA

Indirizzo: via Pisino n.49
Piano - Interno: t-1

Coordinate Gis: LAT: LON:
Proprietario: Vedi Sezione 11

Destinazione d'uso: E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo

Cod. Comune	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Identificazione
A747	/	1	532	1	

2. DATI GENERALI

Oggetto dell'attestato: Unità immobiliare

N. unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

Finalità dell' APE: Passaggio di proprietà o compravendita

Zona climatica: E

Anno di costruzione (presunto): 1975

Foto dell'edificio



3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI



Climatizzazione invernale

INVERNO



Climatizzazione estiva



Produzione acqua



Ventilazione meccanica non presente



Illuminazione artificiale non presente



Trasporto dì persone o cose non presente

4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

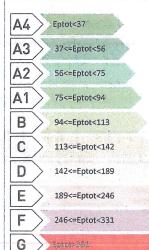
La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonchè la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione Energetica del Fabbricato

ESTATE







CLASSE ENERGETICA

G

EP gl,nren

385,87

kWh/m² anno

Riferiment

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

A1

94,68 kWh/m² anno

Se esistenti:

Edificio NO a energia quasi zero

SOGGETTO CERTIFICATORE

03418 DOTT.ARCH. CAPUTO ROCCO MICHELE

Timbro/e Firma

TECNICI PREPOSTI

03418 DOTT.ARCH. CAPUTO ROCCO MICHELE

mbro e Firm

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

03418-271512-2021

RILASCIATO IL 03/12/2021 VALIDO FINO AL 03/12/2031

